

# 企业信息公开

## (上海嘉瑞房地产有限公司)

信息公开时间： 2021.12

第一部分 企业基本信息		
1、企业概况	企业名称	上海嘉瑞房地产有限公司
	企业类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）
	成立日期	2014年3月14日
	注册资本	2000万元
	住所	上海市嘉定区双单路86弄1号二层
	联系方式	021-59102298
2、历史沿革	发展历程	2014年1月28日上实发展在嘉定新城拍得G05-6地块，成立嘉瑞公司进行海上荟项目开发，项目用地面积3.2991万平方米，项目位于嘉定区沪宜公路、双单路及双丁路，总建筑面积7.5559万平方米，2014年12月开工，2015年7月花园办公开盘；同年8月住宅开盘，2015年清盘，2016年11月竣工交房。
3、企业领导	董事长 (法人代表)	邓峰
	党支部书记	邓峰
	总经理	邓峰
4、组织机构	组织架构图 (内部职能部门)	<pre> graph TD     A[董事长/总经理] --&gt; B[副总经理]     A --&gt; C[副总经理]     A --&gt; D[助理总经理]     A --&gt; E[总监]     B --&gt; B1[综合协调部]     C --&gt; C1[财务部]     D --&gt; D1[工程设计部]     D --&gt; D2[成本合约部]     E --&gt; E1[资产管理部]             </pre>
5、公司治理结构	公司治理结构图	<pre> graph TD     A[股东大会] --&gt; B[董事会]     B --&gt; C[高管]     D[监事] --- A             </pre>
	董事会组成 人员姓名、 职务	董事长 董 事： 邓峰 付学东 吕欣

	董事会专门委员会组成人员姓名、职务	无
	监事会组成人员姓名、职务	监 事：徐晔
	高管人员姓名、职务	马军（副总经理） 杨荣伟（副总经理、财务负责人）
6、荣誉资质	历年荣誉	
	获得的经营资质	
7、分支机构	子公司企业名称	无
	分公司(营业部)经营网点	无
8、其他信息	需要向社会公开的企业信息	无
<b>第二部分 人力资源</b>		
1、人事任免	企业主要负责人任免信息	2019年5月 邓峰 担任 董事长/总经理
	股份公司董事会、监事会、高管任免信息	无
2、员工招聘 (应届毕业生)	招聘公告	无
	招聘过程	无
	招聘结果	无
<b>第三部分 企业文化</b>		
1、企业使命与愿景		建设中
2、企业精神		建设中
3、知名品牌(商标)		建设中
4、企业价值观(经营理念)		建设中
5、企业文化活动		建设中
<b>第四部分 社会责任</b>		
1、社会责任报告	年度社会责任报告	无
	开展社会公益、志愿服务、节能环保等活动信息	无
	国企对外开放相关信息	无

2、社会责任实践	开展对口帮扶、合作交流、乡村振兴相关信息	无
3、突发事件处置	企业安全生产提示、公告	无
	重大突发事件处置情况报告	无
<b>第五部分 投资者关系</b>		
1、不动产租赁信息	房屋租赁信息	可租赁商办总面积13076.39平方米,其中办公面积3847.35平方米; 商业面积9229.04平方米。
2、招标采购	招标采购项目名称	无
	招标采购结果公示	无

|



