

企业信息公开

(上海上实南开地产有限公司)

信息公开时间： 2021.12

第一部分 企业基本信息		
1、企业概况	企业名称	上海上实南开地产有限公司
	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
	成立日期	1996年4月5日
	注册资本	人民币22367.4453万元整
	住所	上海市黄浦区丽园路333弄13号3层
	联系方式	电话：021-53858551
2、历史沿革	发展历程	上海上实南开地产有限公司注册成立于1996年4月5日，公司注册资本为人民币22367.4453万元整。主要经营范围为在批租地块或自有物业范围内从事房地产开发经营、租赁、物业管理、房地产咨询服务、收费停车场库、会务服务等。公司目前主营业务为自有物业租赁。
3、企业领导	董事长 (法人代表)	邬晓峰
	党支部书记	邬晓峰
	总经理	
4、组织机构	组织架构图 (内部职能部门)	无
	公司治理结构图	无

5、公司治理结构	董事会组成 人员姓名、 职务	董事长：邬晓峰 董 事：付学东、金耀定、黄建
	董事会专门 委员会组成 人员姓名、 职务	无
	监事会组成 人员姓名、 职务	监事：张旻诗
	高管人员姓 名、职务	董事长：邬晓峰
6、荣誉资质	历年荣誉	无
	获得的经营 资质	在批租地块或自有物业范围内从事房地产开发经营，租赁、物业管理、房地产咨询服务、收费停车场库、会务服务
7、分支机构	子公司企业 名称	无
	分公司(营业 部)经营网点	无
8、其他信息	需要同社会 公开的企业 信息	无
第二部分 人力资源		
1、人事任免	企业主要负 责人任免信 息	2020年3月 邬晓峰担任董事长
	股份公司董 事会、监事 会、高管任 免信息	无
2、员工招聘 (应届毕业生)	招聘公告	无
	招聘过程	无
	招聘结果	无
第三部分 企业文化		
1、企业使命与愿景		无

2、企业精神		无
3、知名品牌(商标)		无
4、企业价值观(经营理念)		无
5、企业文化活动		无
第四部分 社会责任		
1、社会责任报告	年度社会责任报告	无
	开展社会公益、志愿服务、节能环保等活动信息	无
	国企对外开放相关信息	无
2、社会责任实践	开展对口帮扶、合作交流、乡村振兴相关信息	无
3、突发事件处置	企业安全生产提示、公告	无
	重大突发事件处置情况报告	无
第五部分 投资者关系		
1、不动产租赁信息	房屋租赁信息	公司目前有：仲盛金融中心（长宁区仙霞路8号）12F、15F约2300平方米办公面积对外租赁。
2、招标采购	招标采购项目名称	无
	招标采购结果公示	无