

企业信息公开

(上海实誉城市建设管理有限公司)

信息公开时间： 2021年12月

第一部分 企业基本信息		
1、企业概况	企业名称	上海实誉城市建设管理有限公司
	企业类型	有限责任公司（外商投资企业法人独资）
	成立日期	2018年10月11日
	注册资本	人民币1000.0000万元整
	住所	上海市黄浦区方浜中路199弄14号413室
	联系方式	65100710
2、历史沿革	发展历程	公司成立于2018年10月11日，承接上实发展宝山顾村项目、上药信谊金桥风貌项目、上药信谊江场西路项目，以及上海供销总社嘉定南翔项目的工程建设管理服务业务
3、企业领导	董事长 (法人代表)	王斌
	党支部书记	王斌
	总经理	王斌
4、组织机构	组织架构图 (内部职能部门)	<p style="text-align: center;">上海实誉城市建设发展有限公司组织结构图</p> <pre>graph TD; A[董事长] --> B[经营班子]; B --> C[工程管理部]; B --> D[经营开发部]; B --> E[综合协调部]; B --> F[财务部]; B --> G[设计技术部]; B --> H[成本合约部];</pre>

	<p>公司治理结构图</p>	<p style="text-align: center;">上海实誉城市建设发展有限公司治理结构图</p> <pre> graph TD A[董事会 董事长] --- B[监事] A --- C[经营班子 总经理] C --- D[工会主席] C --- E[工会主席] C --- F[上实发展党支部] C --- G[安全生产领导、工作小组] C --- H[人力资源领导小组] C --- I[招标采购领导小组] C --- J[经营班子 副总经理] C --- K[经营班子 副总经理] C --- L[经营班子 助理总经理] C --- M[经营班子 助理总经理] C --- N[经营班子 助理总经理] C --- O[总裁] J --- P[项目管理部] J --- Q[项目管理部] J --- R[工程管理部] K --- S[经营开发部] L --- T[综合协调部] M --- U[财务部] N --- V[设计技术部] O --- W[成本合约部] </pre>
<p>5、公司治理结构</p>	<p>董事会组成人员姓名、职务</p>	<p>董事长：王斌；董事：潘军、陈嶺</p>
	<p>董事会专门委员会组成人员姓名、职务</p>	<p>无</p>
	<p>监事会组成人员姓名、职务</p>	<p>监事：黄雯</p>
	<p>高管人员姓名、职务</p>	<p>总经理：王斌；副总经理：伍宇进、李彤</p>
<p>6、荣誉资质</p>	<p>历年荣誉</p>	<p>无</p>
	<p>获得的经营资质</p>	<p>工程监理资质：房屋建筑工程丙级、市政公用工程丙级</p>

7、分支机构	子公司企业名称	无
	分公司(营业部)经营网点	无
8、其他信息	需要向社会公开的企业信息	无
第二部分 人力资源		
1、人事任免	企业主要负责人任免信息	2019年4月23日王建伟担任董事长兼总经理；2019年5月20日王建伟担任董事长，王斌担任总经理；2021年1月4日王斌担任董事长兼总经理
	股份公司董事会、监事会、高管任免信息	无
2、员工招聘 (应届毕业生)	招聘公告	无
	招聘过程	无
	招聘结果	无
第三部分 企业文化		
1、企业使命与愿景	致力于为业主项目进行全生命周期管理服务，具备核心竞争力、经典代表作品和行业知名度的建设管理服务一流企业	
2、企业精神	团结、高效、务实、进取	
3、知名品牌(商标)		
4、企业价值观 (经营理念)	一流专业能力、科学规范管理、创新进取精神、成就卓越产品	
5、企业文化活动	无	
第四部分 社会责任		

1、社会责任报告	年度社会责任报告	无
	开展社会公益、志愿服务、节能环保等活动信息	无
	国企对外开放相关信息	无
2、社会责任实践	开展对口帮扶、合作交流、乡村振兴相关信息	无
3、突发事件处置	企业安全生产提示、公告	无
	重大突发事件处置情况报告	无
第五部分 投资者关系		
1、不动产租赁信息	房屋租赁信息	无
2、招标采购	招标采购项目名称	无
	招标采购结果公示	无

|

