

企业信息公开

(上海上实商业管理有限公司)

信息公开时间： 2021.12

第一部分 企业基本信息		
1、企业概况	企业名称	上海上实商业管理有限公司
	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
	成立日期	2014年12月12日
	注册资本	人民币1000万元整
	住所	上海市长宁区定西路1232号第四幢263室
	联系方式	上海市长宁区长宁路88号1603室
2、历史沿革	发展历程	2014年12月12日上海上投商业资产管理有限公司成立，2017年9月公司筹备的长宁KING88商场盛大开业。2018年6月，公司更名为上海上实商业管理有限公司。2019年10月，公司承接的新业坊畅生活广场开业。
3、企业领导	董事长 (法人代表)	邬晓峰
	党支部书记	邬晓峰
	总经理	万斌
4、组织机构	组织架构图 (内部职能部门)	<pre>graph TD; Board[董事会] --- Supervisor[监事]; Board --- GM[总经理室]; GM --- Business[业务部]; GM --- General[综合管理部]; GM --- Project1[长宁八八项目组]; GM --- Project2[新业坊项目组];</pre>

5、公司治理结构	公司治理结构图	<pre> graph TD A[股东会] --> B[董事会] A --- C[监事] B --> D[高管] </pre>
	董事会组成人员姓名、职务	董事长：邬晓峰 董 事：万斌（总经理）付学东（上实发展财务部）吕欣（上实发展企管部）黄建（上实发展不动产经营事业部）
	董事会专门委员会组成人员姓名、职务	无
	监事会组成人员姓名、职务	监 事：黄雯（上实发展审计部）
	高管人员姓名、职务	万斌（总经理）、周海平（副总经理）、钱靖海（副总经理）、陈艳宇（财务总监、工会主席）
6、荣誉资质	历年荣誉	2017年上海市智慧园区发展促进会理事单位； 2018-2021年上海市高新技术企业； 2021年“长宁区党建联建优秀单位”
	获得的经营资质	无

7、分支机构	子公司企业名称	无
	分公司(营业部)经营网点	1、上海上实商业管理有限公司宝山分公司
8、其他信息	需要向社会公开的企业信息	无
第二部分 人力资源		
1、人事任免	企业主要负责人任免信息	邬晓峰于2021年9月9日担任公司董事长；万斌于2017年11月10日担任公司总经理
	股份公司董事会、监事会、高管任免信息	无
2、员工招聘 (应届毕业生)	招聘公告	无
	招聘过程	无
	招聘结果	无
第三部分 企业文化		
1、企业使命与愿景	建设中	
2、企业精神	建设中	
3、知名品牌(商标)	建设中	
4、企业价值观(经营理念)	建设中	
5、企业文化活动	建设中	
第四部分 社会责任		
	年度社会责任报告	无

1、社会责任报告	开展社会公益、志愿服务、节能环保等活动信息	无
	国企对外开放相关信息	无
2、社会责任实践	开展对口帮扶、合作交流、乡村振兴相关信息	无
3、突发事件处置	企业安全生产提示、公告	无
	重大突发事件处置情况报告	无
第五部分 投资者关系		
1、不动产租赁信息	房屋租赁信息	无
2、招标采购	招标采购项目名称	无
	招标采购结果公示	无

|

