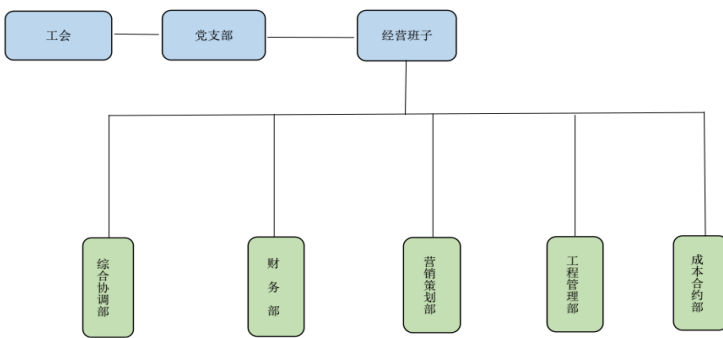
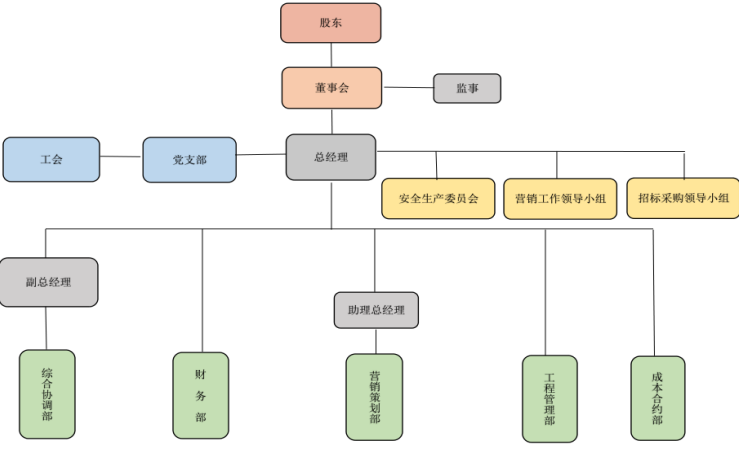


企业信息公开

(上海上投置业发展有限公司)

信息公开时间： 2021年12月

第一部分 企业基本信息		
1、企业概况	企业名称	上海上投置业发展有限公司
	企业类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
	成立日期	2002年6月13日
	注册资本	人民币3000.0000万元整
	住所	上海市静安区康定路21号
	联系方式	62156666
2、历史沿革	发展历程	<p>公司成立于2002年6月13日，由上海国际集团有限公司（以下简称“国际集团”）下属两家子公司上海市上投房地产有限公司（以下简称“上投房产”）和上海正阳国际经贸有限公司（以下简称“正阳国际”）投资组成。</p> <p>2009年12月17日，国际集团根据发展战略需要实施股权收购，上投房产以协议方式受让正阳国际持有的上投置业股权，股份转让后上投房产持有上投置业100%股权。</p> <p>2015年3月27日，根据上海市有关国资国企改革精神，上投房产将所持上投置业100%股权无偿划转给上海上投控股有限公司，并由上海实业发展股份有限公司（以下简称“上实发展”）实施并购重组，至此上实发展成为上投置业的全资控股公司。</p>
3、企业领导	董事长 (法人代表)	王斌
	党支部书记	王斌
	总经理	王斌

<p>4、组织机构</p>	<p>组织架构图 (内部职能部门)</p>	<p style="text-align: center;">上海上投置业发展有限公司组织机构图 (内部职能部门)</p> 
<p>5、公司治理结构</p>	<p>公司治理结构图</p>	<p style="text-align: center;">上海上投置业发展有限公司治理结构图</p> 
<p>董事会组成 人员姓名、 职务</p>	<p>董事长：王 斌（法人、总经理） 董 事：潘 军（上实发展委派） 汤春泓（上实发展委派）</p>	
<p>董事会专门 委员会组成 人员姓名、 职务</p>	<p>无</p>	
<p>监事会组成 人员姓名、 职务</p>	<p>监 事：黄 雯（上实发展委派）</p>	

	高管人员姓名、职务	徐伟（副总经理） 戴焱（助理总经理）
6、荣誉资质	历年荣誉	开发建设的泰府名邸项目荣获： 2019年度观众喜爱楼盘、2019最具价值楼盘奖、2020最值得期待品质楼盘、2020年第一地产品质奖人文经典奖项、2020年度观众喜爱经典楼盘等奖项
	获得的经营资质	房地产开发企业暂定资质
7、分支机构	子公司企业名称	无
	分公司(营业部)经营网点	无
8、其他信息	需要同社会公开的企业信息	无
第二部分 人力资源		
1、人事任免	企业主要负责人任免信息	2020年12月29日 王斌 担任 董事长/总经理
	股份公司董事会、监事会、高管任免信息	无
2、员工招聘 (应届毕业生)	招聘公告	无
	招聘过程	无
	招聘结果	无
第三部分 企业文化		
1、企业使命与愿景		建设中
2、企业精神		建设中

3、知名品牌(商标)		建设中
4、企业价值观 (经营理念)		建设中
5、企业文化活动		建设中
第四部分 社会责任		
1、社会责任报告	年度社会责任报告	无
	开展社会公益、志愿服务、节能环保等活动信息	2021年7-8月参与中共一大纪念馆志愿服务
	国企对外开放相关信息	2020年度企业年度报告书（工商年检）
2、社会责任实践	开展对口帮扶、合作交流、乡村振兴相关信息	无
3、突发事件处置	企业安全生产提示、公告	无
	重大突发事件处置情况报告	无
第五部分 投资者关系		
1、不动产租赁信息	房屋租赁信息	出租康定路5号、9号和泰兴路625弄13号（1-2层）商铺和会所，总出租面积1559.21平方米
2、招标采购	招标采购项目名称	无

2、招你不购

招标采购
结果公示

无

|

